



RE: Listado de consultas más usadas – Revisión URGE

Desde Anderson Astaiza Hoyos <anderson.astaiza@supernotariado.gov.co>

Fecha Lun 2/03/2026 3:55 PM

Para Elvia Patricia Carbonell Garcia <elvia.carbonell@supernotariado.gov.co>; Edwin Jose Parada Peña <edwin.parada@supernotariado.gov.co>

Buenas tardes, estimada Dra. Patricia:

Una vez analizados los documentos en Excel relacionados con los temas frecuentes atendidos en las jornadas con la Unidad Móvil, consideramos que los temas establecidos son acertados y pertinentes. No obstante, nos permitimos presentar dos sugerencias con el fin de optimizar y simplificar su clasificación:

1. En relación con los temas **“Legalización de propiedad urbana”, “Ocupación de baldío de la Nación” y “Adjudicación de predio baldío”**, sugerimos unificarlos bajo la denominación **“Legalización de baldío de la Nación”**, toda vez que los tres cuentan con un mismo alcance conceptual y la asesoría brindada en estos casos es similar.
Lo anterior, diferenciándolo claramente de la **legalización de propiedad rural**, la cual se encuentra contemplada en un punto aparte.
2. Consideramos igualmente necesario incluir dentro de los temas de consulta lo relacionado con la atención a víctimas y los procesos ante la Unidad de Restitución de Tierras, proponiendo que se incorporen así:
 - “Atención a víctimas del conflicto”.
 - “Proceso en Unidad de Restitución de Tierras”.

Estimamos que, con estos ajustes, la clasificación reflejaría de manera más precisa las consultas atendidas en territorio.

Agradecemos su atención y quedamos prestos a cualquier solicitud o indicación adicional de su parte.

Cordialmente,

Anderson Astaiza Hoyos
Edwin José Parada Peña

De: Elvia Patricia Carbonell Garcia <elvia.carbonell@supernotariado.gov.co>

Enviado: lunes, 2 de marzo de 2026 15:53

Para: Edwin Jose Parada Peña <edwin.parada@supernotariado.gov.co>; Anderson Astaiza Hoyos <anderson.astaiza@supernotariado.gov.co>

Cc: Natalia Catalina Amaya Mendez <natalia.amaya@supernotariado.gov.co>

Asunto: RE: Listado de consultas más usadas – Revisión URGE

Buenas tardes, porfavor requiero respuesta urge

Cordialmente,

Patricia Carbonell García
Profesional Especializado
Grupo Formalización SDPRF
Superintendencia de Notariado y Registro



**Superintendencia de
Notariado y Registro**



De: Elvia Patricia Carbonell Garcia <elvia.carbonell@supernotariado.gov.co>

Enviado: lunes, 2 de marzo de 2026 11:22 a. m.

Para: Edwin Jose Parada Peña <edwin.parada@supernotariado.gov.co>; Anderson Astaiza Hoyos <anderson.astaiza@supernotariado.gov.co>

Cc: Natalia Catalina Amaya Mendez <natalia.amaya@supernotariado.gov.co>

Asunto: Listado de consultas más usadas – Revisión URGE

Hola Edwin y Anderson,

Les comparto el listado consolidado de las consultas más usadas que veníamos manejando en el 2025, junto con el listado que envia planeación, para que porfavor unifiquen, simplifiquen y actualicen , organizado en formato Excel, con el fin de que podamos revisarlo y validarlo antes de su implementación.

Agradezco por favor que lo revisen y me indiquen si consideran necesario ajustar, unificar o agregar alguna categoría adicional.

Quedo atenta a su listado definitivo para avanzar HASTA LAS 3 PM

Muchas gracias.

Cordialmente,

Patricia Carbonell García
Profesional Especializado
Grupo Formalización SDPRF
Superintendencia de Notariado y Registro



Superintendencia de Notariado y Registro



De: Diego Alejandro Peñalosa Cubillos <diego.penalosa@supernotariado.gov.co>

Enviado: jueves, 26 de febrero de 2026 11:03 a. m.

Para: Elvia Patricia Carbonell Garcia <elvia.carbonell@supernotariado.gov.co>

Cc: Paola Andrea Laverde Lopez <paola.laverde@supernotariado.gov.co>; Shirley Maxbell Jimenez Rodriguez <shirley.rodriguez@supernotariado.gov.co>; Eliana Cagua Murillo <eliana.cagua@supernotariado.gov.co>

Asunto: Listado de Consultas

Buen día, doctora Elvia:

De acuerdo con la reunión del día de ayer y en cumplimiento de uno de los primeros compromisos, remito el listado de tipos de consultas con el fin de que se reduzca el alcance de esta pregunta y así poder ajustar el formulario.

Quedamos atentos.

Cordialmente.



Superintendencia de
Notariado y Registro



Diego Alejandro Peñaloza Cubillos

Oficina Asesora de Planeación

Grupo de Inteligencia de Negocios y Estadística

diego.penalosa@supernotariado.gov.co

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.